

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 31.01.2018, la ședința ordinară
CONSILIULUI LOCAL DOBRENI

La ședința de astăzi sunt prezenți **10 consilieri**, din cei **11 consilieri** care compun Consiliul Local al comunei Dobreni. Lipsește domnul consilier Barsan Lucian. Sunt întrunite astfel prevederile art. 40 alin (1) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, prezența majorității consilierilor locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Ședința a fost convocată de doamna primar Crețu Vasilica pe baza convocării scrise nr. 536 din 26.01.2018 și a dispoziției nr. 7 din 26.01.2018, conform art. 39 alin. 3 din Legea nr. 215/2011 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi propusă a se discuta, conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice.

La ședința de astăzi participă din partea Primăriei comunei Dobreni, doamna primar Crețu Vasilica, doamna Popa Ioana - responsabil proiecte, doamna Braharu Gianina – șef Birou contabilitate, domnul Morariu Mihnea Constantin – șef SVSU și doamna Stoleru Delia Genina secretarul comunei Dobreni.

Președinte de ședință este domnul consilier ***Cosmescu Gheorghe***.

Se supune la vot procesul verbal din ședința anterioară de consiliu, respectiv data de 08.01.2018, care este aprobat în unanimitate.

Toți consilierii au în mape materialele de ședință conform legislației în vigoare.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință, prezintă ordinea de zi, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local conform Legii nr.416/2001.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului de analiză și acoperire a riscurilor” al comunei Dobreni pentru anul 2018.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului de evacuare în situații de urgență” al comunei Dobreni pentru anul 2018.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniilor de activitate în care acestea pot fi instituite.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

5. Proiect de hotărare privind aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului comunei Dobreni la data de 31.12.2017.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

6. Proiect de hotărare privind aprobarea Contului de execuție al comunei Dobreni pentru anul 2017.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

7. Proiect de hotărare privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” din aparatul de specialitate al primarului comunei Dobreni .

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

8. Proiect de hotărare privind aprobarea constituirii unei Comisii speciale care sa sprijine activitatea Comisiei de Inspectie Fiscală de la nivelul Primariei comunei Dobreni.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

9. Proiect de hotărare privind aprobarea încheierii unui contract cu un Cabinet de avocatură care să reprezinte interesele unității administrativ teritoriale în justiție.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

10. Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a două terenuri în suprafata totală de 8217 mp.aflate în domeniul privat al comunei Dobreni.

Inițiator: primar – Crețu Vasilica

11. Intrebări și interpelări.

Întrucât alte propuneri de modificare sau suplimentare a ordinii de zi nu sunt se supune la vot ordinea de zi propusă a se discuta, fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

Punctul 1 al ordinii de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local conform Legii nr.416/2001.

Doamna Stoleru Delia Genina - secretarul comunei Dobreni, prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Humă Dănuț solicită ca pe perioada iernii să se curățe pista de biciclete în totalitate, având în vedere ca este folosită ca pistă pietonală. Pentru că pista nu este curatată de zăpada oamenii sunt nevoiți să circule pe marginea drumului national.

Doamna primar Cretu Vasilica, răspunde că este trecut în planul de lucrari curățarea pistei de zapadă pe timpul iernii.

Domnul consilier Humă Dănuț arată că tocmai de aceea spune. Este trecut în planul de lucrări dar nu se curăță toată pista , până în capăt. Se curăță foarte puțin , numai în centrul comunei.

Domnul consilier Irimia Gheorghe solicită să se curățe și terenul aferent Scolii Sarata.

Domnul consilier Chelmu Dănuț consideră că la Școala Cășăria trebuie să facă curățenie domnul Mironescu care s-a folosit de clădire și de teren. Am înțeles că domnul Mironescu Ion dorește din nou închiriere, dar să facă întâi curățenie, să-și plătească datoriile și după aceea să vină să solicite închiriere spații.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local conform Legii nr.416/2001, care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR. 2.**

Punctul 2 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului de analiză și acoperire a riscurilor “al comunei Dobreni pentru anul 2018.

Domnul Morariu Mihnea – sef SVSU prezintă raportul de specialitate și expunerea de motive.

Domnul consilier Chelmu Dănuț întreabă pe domnul Morariu Mihnea care este riscul principal în comuna Dobreni.

Domnul Morariu Mihnea – sef SVSU răspunde că principalul risc este pericolul de incendii, respectiv arderea de miriști. Al doilea risc este inundațiile în cazul ploilor torențiale.

Domnul consilier Chelmu Dănuț întreabă dacă s-a făcut în acest sens prevenire. Dacă s-a discutat cu cetățenii despre această situație.

Domnul Morariu Mihnea – șef SVSU răspunde că s-a discutat cu cetățenii din comună despre această situație.

Domnul consilier Cosmescu Gheorghe arată că el personal a avut un incendiu pus în mod intenționat. A fost și un dosar penal. Oamenii nu sunt responsabili. Se incendiază pășunile cu bună știință.

Domnul consilier Chelmu Dănuț solicită ca buldoexcavatorul să curățe pe sub podurile din localitate iar cetățenii să nu mai arunce gunoaie.

Domnul viceprimar Ariton Vasile răspunde că Primăria nu poate să intervină la albiile păraielor.

Domnul consilier Vasiliu Vasile arată că incendii au mai fost și de la coșuri necurățate. O altă problemă este căile de acces. Deoarece căile de acces nu sunt făcute, nu se poate ajunge peste tot cu masina de pompieri, salvarea sau masina de gunoi.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR. 3.**

Punctul 3 al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea „ Planului de evacuare în situații de urgență” al comunei Dobreni pentru anul 2018.

Domnul Morariu Mihnea – sef SVSU prezintă raportul de specialitate și expunerea de motive.

Domnul consilier Chelmu Dănuț întreabă unde se va face evacuarea populației în caz de inundație.

Domnul Morariu Mihnea – sef SVSU răspunde că în caz de inundații populația va fi evacuată în funcție de caz : în școli, pe terenurile de sport , în Căminul Cultural și pe dealurile din fiecare sat.

Doamna primar Crețu Vasilica arată că întradevăr pe dealuri este foarte bine în caz de inundații. În satul Cășăria pe Dealul Mătăhuia, în satul Sarata pe terenul aferent Școlii.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR.4.**

Punctul 4 al ordinii de zi – *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniilor de activitate în care acestea pot fi instituite.*

Doamna Brahariu Gianina – Sef Birou contabilitate, prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR. 5.**

Punctul 5 al ordinii de zi – *Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului comunei Dobreni la data de 31.12.2017.*

Doamna Brahariu Gianina – Sef Birou contabilitate arată că din lipsa timpului nu a întocmit raportul de specialitate și lista de inventar.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință arată că în acest caz proiectul de hotărâre nu poate fi discutat. Se va scoate de pe ordinea de zi.

Punctul 6 al ordinii de zi – *Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al comunei Dobreni pentru anul 2017.*

Doamna Brahariu Gianina – Sef Birou contabilitate, prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR. 6.**

Punctul 7 al ordinii de zi – *Proiect de hotărâre privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” din aparatul de specialitate al primarului comunei Dobreni.*

Doamna Brahariu Gianina – Sef Birou contabilitate, prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Chelmu Dănuț explică că comisia juridică a făcut un amendament la proiectul de hotărâre în sensul că au făcut unele modificări la Anexa privind stabilirea coeficienților pentru stabilirea salariilor la personalul contractual.

Doamna Stoleru Delia Genina - secretarul comunei Dobreni întreabă dacă toți domnii consilieri cunosc amendamentul propus de comisia juridică.

Domnii consilieri răspund că au discutat în ședințele pe comisii amendamentul propus de către comisia juridică și sunt de acord cu acest amendament.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentul propus de către comisia juridică, care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR.7.**

Punctul 8 al ordinii de zi – Proiect de hotărare privind aprobarea constituirii unei Comisii speciale care să sprijine activitatea Comisiei de Inspectie Fiscală de la nivelul Primăriei comunei Dobreni.

Doamna Stoleru Delia Genina - secretarul comunei Dobreni, prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Humă Dănuț consideră că nu este nevoie de această comisie. Dacă la nivelul Primăriei comunei Dobreni se constituie Comisia de inspecție fiscală conform legii, nu cred că este nevoie și de o comisie din cadrul Consiliului Local. Mai mult, având în vedere că anul acesta se finalizează cadastrul general.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință, răspunde că personal nu crede că acest cadastru se va finaliza anul acesta.

Domnul viceprimar Ariton Vasile arată că din discuțiile purtate în ședințele de comisie s-a stabilit să facă parte din această Comisie domnii consilieri Cosmescu Gheorghe și Chelmu Dănuț.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate cu propunerea făcută de către domnul viceprimar Ariton Vasile.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu propunerea să facă parte din această Comisie domnii consilieri Cosmescu Gheorghe și Chelmu Dănuț care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR.8.**

Punctul 9 al ordinii de zi – Proiect de hotărare privind aprobarea încheierii unui contract cu un Cabinet de avocatură care să reprezinte interesele unității administrativ teritoriale în justiție.

Doamna Stoleru Delia Genina - secretarul comunei Dobreni, prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Chelmu Dănuț consideră că trebuie să avem grijă cu acest contract, având în vedere experiența cu Cabinetul de asistență juridică Razvan Jitaru. A rămas că juristul Răzvan Jitaru să facă o informare la Consiliul Local cu activitatea desfășurată, dar nu a m-ai făcut.

Doamna primar Crețu Vasilica arată că cei de la Audit au spus că contractul nu este corect. Domnul jurist s-a supărat că nu a m-ai putut colabora cu primăria și nu a făcut acea informare.

Doamna Brahariu Gianina explică la la fiecare factură este atașat un raport de activitate pe luna respectivă.

Domnul consilier Chelmu Dănuț răspunde că el nu asta dorește, raportul lunar. El a solicitat o informare cu toată activitatea pe perioada cât a avut contractul cu noi.

Domnul consilier Humă Dănuț consideră că acest contract cu un Cabinet de avocatură trebuie încheiat fără aprobarea Consiliului Local. Așa reiese din prevederile art. 21 din Legea nr. 215/2001, că primarul poate să-și angajeze avocat.

Doamna primar Crețu Vasilica răspunde că a inițiat proiectul de hotărare deoarece există acea hotărare de Consiliul local care prevede ca toate contractele să fie aprobate de către Consiliul Local. Este necesar să avem un contract cu un Cabinet de Avocatură pentru că sunt procese pe rol. De multe ori sunt termen scurte date de instanță și nu este timp pentru punerea pe ordinea de zi.

Comisile de specialitate prezintă avizele de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR. 9.**

Punctul 10 al ordinii de zi – *Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a două terenuri în suprafața totală de 8217 mp. aflate în domeniul privat al comunei Dobreni.*

Doamna Popa Ioana – consilier superior în cadrul Primăriei comunei Dobreni prezintă expunerea de motive a primarului comunei, raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Irimia Gheorghe prezintă amendamentul propus de către comisia economică referitor la prețul de pornire al licitației și durata concesiunii.

Comisia economică propune ca prețul de pornire la licitație să fie astfel:

- 3000 euro/an pentru suprafața de 3636 m.p.;
- 3500 euro/an pentru suprafața de 4581 mp.

Durata concesiunii să fie de 20 ani cu posibilitatea prelungirii conform legii, iar din comisia de licitație să facă parte domnia consilierii Popescu Gheorghe și Chelmu Dănuț.

Domnul consilier Chelmu Dănuț propune ca amendament la proiectul de hotărâre ca redevența pentru închiriere să se plătească în avans. Adică să plătească anul acesta pentru anul următor și tot așa.

Comisiile de specialitate prezintă avizele de specialitate la proiectul de hotărâre cu amendamentele propuse.

Domnul Cosmescu Gheorghe - președinte de ședință întreabă pe domniile consilierilor dacă mai sunt alte amendamente sau propuneri la proiectul de hotărâre.

Întrucât alte propuneri nu sunt se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a două terenuri în suprafața totală de 8217 mp. aflate în domeniul privat al comunei Dobreni, cu amendamentele propuse.

Domnul consilier Vasiliu Vasile solicită să se întocmească contractul cu atenție.

Proiectul de hotărâre care este aprobat cu **10 voturi pentru** fiind adoptată astfel **HOTĂRÂREA NR. 10.**

Punctul 11 al ordinii de zi – Intrebări și interpelări.

Domnul consilier Tătaru Dumitru solicită să se întocmească documentația necesară pentru licitația pășunelor.

Domnul consilier Chelmu Dănuț solicită să se ia măsuri în sensul să dispară mașinile depozitate pe terenul nostru în scopul vânzării, acolo vizavi de Politie. Acel spațiu să fie scos la închiriere. La fel și terenul de la blocuri.

Domnul consilier Cosmescu Gheorghe solicită să se demareze și pentru concesiunea la domnul Bîrleanu, iar prețul pe care îl vom stabili la concesiuni și închirieri să fie secret. Adică să nu afle cetățeanul din sat cine a propus de exemplu taxa cea mai mare.

Doamna Stoleru Delia Genina - secretarul comunei Dobreni răspunde că votul secret este obligatoriu doar când este vorba de persoane.

Doamna primar Crețu Vasilica consideră că o parte de vină o au și consilierii locali pentru faptul că nu s-au închiriat terenurile de la blocuri sau alte bunuri. De ce nu s-a făcut presiune la fostul primar pentru acest lucru.

Doamna Stoleru Delia Genina - secretarul comunei Dobreni prezintă cererile numitului Mironescu Gheorghe, prin care solicită închiriere Școală veche Cașaria și terenul aferent.

Domnul consilier Chelmu Dănuț este de părere că trebuie demarată procedura de închiriere după ce domnul Mironescu va face curățenie în curtea școlii și în Școală și își va plăti datoriile către Școală.

Domnul consilier Cosmescu Gheorghe consideră că nu se poate demara procedura de închiriere privind Școala și terenul aferent de la Cășăria deoarece există un dosar penal privind închirierile făcute de Școală. Trebuie să se finalizeze cercetarea penală.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Președinte de ședință,
Cosmescu Gheorghe

Întocmit:
Secretar
Stoleru Delia Genina